



DINAMIKA-H Bt.
5000 Szolnok, Kalász út 9.
20767521-2-16
+36 20 317 17 76
dinamikahbt@gmail.com

Kompakt acélszerkezetes házak

Műszaki tartalom

Alapozás:

Rövid fúrt cölöpalapok, cölöpök bebetonozása, cölöpök között földkitermelése, sóderágy készítése talpgerenda alá, talpgerenda zsaluzása, vasalás készítés, talpgerenda betonozása, homokfeltöltés, gépészeti alapvezetékek lefektetése, sóderágy készítés, vasbetonháló lefektetése, szerelőbeton lehúzása.

Beton aljzat készítése:

Nehézlemez talajpára elleni vízszigetelés VILLAS GV 4 lemezből, 2x6 cm-es lépésálló polisztirol lemez hőszigetelés, METAFOL PZ hőtükör technológiai fóliaterítés, 150x150x4,2 mm-es vasbeton háló és 6 cm vastag aljzatbeton.

Acélszerkezet:

Statikai kiviteli gyártmányterv készítése és ennek alapján hidegen hengerelt HEA 100-as profilú fő tartószerkezet gyártása, szállítása, valamint felállítása, illetve 100-as C tüzhorganyzott segéd tartószerkezet gyártása, szállítása és szerelése. A homlokzatifal 10 cm-es bazaltgyapot és 15 cm-es grafitos polisztirol hőszigetelésének, valamint a földem 15 cm vastag PIR panel szigetelésének elkészítése, amely egyben a tető héjazatát is megadja, emellett OSB borítás készítése a homlokzati falon állványozással.

Gipszkarton szerkezetek:

A körítőfalak, valamint mennyezet kartonozása, belső válaszfalak elkészítése acélszerkezet UW 75-ös és CW 75-ös profilokból, továbbá hangszigetelés és 2 oldali kartonozás.

Burkolatok:

Aljzatkiegyszerítő felhordása beton felületen laminált padló alá. Hidegburkolatok elkészítése nettó 5000 Ft/m², illetve félmeleg burkolatok lerakása nettó 2500 Ft/m² burkolat árral kalkulálva. Mindezt fém szegőkkel, átmentetekkel, felületi alapozókkal, ragasztóval, fugázóval és fugakereszttel (maximum 30x30 cm-es lapig). A szobákba, illetve a nappaliba lamináltparketta kerül, a vizes helyiségekbe 2,1 m magasban burkolat, emellett a zuhanyzó mögé folyékony fólia. Fal és padlóburkolat találkozásának szegése MDF laminált szegővel.

Bádogozás:

Félkörszelvényű függőereszcsatorna szerelése 33 cm-es kiterített szélességben. Továbbá félköralakú tűzihorganyzott függőeresz és kör keresztmetszetű tűzihorganyzott lefolyó csatornaszerkezet kialakítása. A tetővel kapcsolatos bádogos szerkezetek, szegélyek szerelése.

Nyílászárók:

Nyomottmintás fa belső ajtók beszerelése kilincs nélkül, emellett műanyag kültéri nyílászárók berakása: a szobákban 120x120 cm-es ablakok, a nappaliban 2 db 120x120 cm-es ablak és 1 db 180x210 cm-es nyíló erkély ajtó, a vizes helyiségekben pedig 60x60 cm-es ablakok. Emellett 1 db 100x210 cm-es bejárati ajtó beszerelése, teli panellel. A külső nyílászárók 3 réteg üvegezésű szerkezetek. A nyílászárókba 5 db AERECO páraszellőző is beépítésre kerül.

Festés:

Belső karton felületek repedésgátló szalaggal való teljes glettelése RIGIPSZ 3-6 és 1-3 glettanyaggal. Az épület teljes belső felületének festése 2 rétegben, halvány pasztellszínű HÉRA diszperziós festékkel. Továbbá a ragalja lazúrozása standard színek katalógusból.

Homlokzati hőszigetelés:

Külső hőszigetelő rendszer Webeer 1 színkategória indítóidom, 15 cm-es grafitos polisztirol lemez ragasztva, dűbelezés, üveghálós glettelve, élvédők felrakása, nemes vakolat készítése, állványozással.

Villanyszerelés:

Az épület minden helyiségébe 2 db konnektor, 1 db kapcsoló beszerelése, a nappaliba és konyhába további 4 db konnektor felrakása. Emellett 5 pár váltókapcsoló és 2 helyiségbe 1-1 db TV, illetve ISDN kiépítése alap fehér szaniterekkel. A közművek épületre kötését az ár nem tartalmazza.

Hideg- és melegvíz-vezeték szerelése:

A vizes helységekből ALFÖLDI Bázis szaniterek elhelyezése: 2 db WC csésze, 2 db mosdó, 2 db fali WC tartály és 2 db Mofém mosdó csaptelep, valamint 1 db 100x170 cm-es acril kád, 1 db Mofém kádtöltő csapteleppel. A közművek épületre kötését az ár nem tartalmazza.

Fűtés:

Elektromos fűtési rendszer kiépítése wifi-s fali panelekkel, valamint 5 kW-os napelemrendszer telepítése.